

一 般 競 争 入 札 公 告

次のとおり、一般競争入札を実施するので公告します。

令和 3 年 6 月 10 日

滋賀県湖南市柑子袋字東浦 1089 番 1
社会福祉法人あかつき会
理事長 参上道子

工 事 名	阿星あかつき保育園 建替工事
建 築 主	社会福祉法人あかつき会 理事長 参上道子
設 計 監 理 者	一級建築士事務所（株）莫設計同人 松村 正希
工 事 種 別	建築工事
工 事 場 所	滋賀県湖南市石部南五丁目 44 番 1、五丁目 44 番 2 の一部、五丁目 964 番、五丁目 963 番 2 の一部、四丁目 35 番の一部、三丁目 1062 番 1 の一部
入 札 方 式	一般競争入札
工 事 概 要	用途：認定こども園（幼保連携型） 構造・規模：木造平屋建て 敷地面積：3,544.79 m ² 延べ面積：874.52 m ² 建築面積：900.92 m ² 建築設備の種類：電気、ガス、給排水、換気、非常用照明、空調
工 期	契約締結の日の翌日から令和 4 年 6 月 30 日まで ただし新園舎完成は令和 4 年 2 月中とし、仮使用の上、工期内に解体、外構工事完成
参 加 条 件	一般競争入札に参加できる者は、次に掲げる条件を備えていなければならない。 1. 入札に参加する者に必要な資格に関する事項 01. 建設業法第 15 条に規定する特定建設業の許可を受けていること。 02. 滋賀県及び湖南市の建設工事請負等競争入札参加資格者名簿に登録されている者のうち入札希望工事種類が建築工事一式として申請していること。 03. 滋賀県及び湖南市から指名停止を受けていないこと。 04. 正常な競争入札の執行を妨げる等の行為を行わず及び行う恐れがない者であること。 05. 当法人の理事長又は理事、若しくはこれらの親族（6 親等以内の血族、配偶者又は 3 親等以内の姻族）が役員に就いている業者など、当法人の理事長又は理事が特別利害関係を有する業者でない者。

	06. 対象工事に係わる設計業務等の受注者でない者及び当該受注者と資本又は人事面において関連がない者。 07. 経営事項審査結果通知書の（P 点）・1,000 点以上、（Y 点）・700 点以上を有する者。 08. 所在地 滋賀県甲賀土木地域管内、滋賀県南部土木地域管内に本店を置いている者。 09. 監理技術者（一級建築施工管理技士の国家資格を有する者）及び主任技術者を工事現場に専任で配置できること。 10. 設計業務等の受託者との関連 次に掲げる、本工事の設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。 （受託者名）株式会社 莫設計同人 （本店所在地）京都市中京区東洞院通二条上る壺屋町 512 番地 1 2. 「一般競争入札参加申込書」の提出につき必要な条件 01. 施工実績に関する事項 公告日から過去 10 年間に、地方公共団体又は社会福祉法人が発注した 1 棟の延べ床面積（増築又は改築の場合は増築又は改築部分）が 800 平方メートル以上の木造の保育園・幼稚園及び障害者福祉施設（老人介護施設またこれらに類する施設を除く）建築工事（新築、増築又は改築で公告の前日までに完成したものに限る。）を元請かつ単体企業にて施工した実績を有すること。 02. 配置予定技術者に関する事項 以下の条件をすべて満たす技術者を配置できること。 なお、建設業法（昭和 24 年法律第 100 号）第 26 条第 3 項及び建設業法施行令（昭和 31 年政令第 273 号）第 27 条第 1 項に該当する場合は、当該技術者を本工事の現場に専任で配置しなければならない。 （ア） 施工経験： 過去 10 年間に於いて、施工実績に掲げる条件を満たす工事の施工経験を有する者（全工程に従事していることを要する）。 （イ） 資格等： 建築工事に関し、主任技術者となる資格を有する者または監理技術者となる資格を有する者。 ただし、下請代金の合計額が 6,000 万円以上（税込み）となる場合は、建築一式工事に係る監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者を配置する必要がある。 （ウ） その他： 当該入札参加者と直接的かつ恒常的な雇用関係（一般競争入札参加申請書の公告日以前連続して 1 年以上）にある者。
入 札 保 証 金	免除する。
契 約 保 証 金	免除する。 ただし、保険会社との間に発注者を被保険者とする履行保証保険を締結することとし、工事完成保証人制度は採用しないこと。

支 払 方 法	(1) 第1回支払い：上棟時落札金額の10% (2) 残金：竣工後2カ月以内ただし補助金交付後
入札参加申込 期 間	令和3年6月10日（木）から令和3年6月21日（月）までの 土日を除く午前10時00分から午後5時00分まで
入札・契約担当 連 絡 先	社会福祉法人あかつき会 阿星あかつき保育園（担当：森本） 住所：滋賀県湖南市石部南五丁目1-1 TEL：0748-77-2950 メール：info@akatsuki-hoikuen.jp
入 札 参 加 申 込 場 所	上記入札・契約担当まで持参のこと。 設計図書等はメールにて配布する。 入札書類の持参時に送付先のメールアドレスを伝えること。
入 札 書 類	1. 一般競争入札参加申込書（様式第1号） 2. 入札参加資格審査資料（施工実績、配置予定技術者資格等）（様式第2号・第3号） 3. 2の添付書類（最新の経営規模等評価結果通知書、総合評点値通知書も添付すること。） 4. 役員および株主調書（様式第4号） 5. 設計図書の借用書の写し（様式第5号） 6. 使用印鑑届（様式第6号） 7. 印鑑証明書（写しでも可、ただし、提出日から三ヶ月以内発行の物に限る） 8. 委任状（支店または営業所の長を代理人と定める場合のみ）
入札参加可否 通 知 日	令和3年6月28日（月）までに通知する。
入札参加通知 の 説 明	令和3年6月29日（火）午後5時までに書面により説明を求めることができる。
入札参加通知 の 回 答	令和3年7月2日（金）までに書面により回答する。
現 場 説 明 会	開催しない。
設 計 図 書	入札参加通知と共にメールにて送付する。
質 疑 書 の 提 出	令和3年6月21日（月）から令和3年6月25日（金）
質 疑 提 出 先	入札・契約担当連絡先と同じ。
質 疑 書 回 答 期 限	令和3年6月29日（火）まで。 入札・契約担当より質問者及び入札参加予定者全員にメールにて回答する。 質問に対する回答の全ての内容は全ての入札参加者に適用するので、内容を必ず確認すること。

入 札 書 類	1. 入札書 2. 内訳明細書（1 部） 3. 委任状（代理人により入札しようとする場合）
入 札 日 時	令和 3 年 7 月 5 日（月）午後 2 時 00 分から
入 札 場 所	サンライフ甲西 2 階大会議室 〒520-3234 滋賀県湖南市中央 1 丁目 1-1-1
入 札 方 法	上記の入札日時場所において、法人が指定している入札書に、所要事項を記入押印し封筒に入れ提出する。 落札額は、予定価格の制限を超えない範囲で、最低制限価格を下回らない、最低金額見積者に決定する。
落札者の決定	以下のとおり落札者を決定する。 （1）価格競争方式により落札候補者を決定する。 （2）落札候補者について、入札参加資格を満たしているか否かの審査を行う。 ただし、当該落札候補者の入札参加資格の有無を決定する前から、必要に応じて当該落札候補者以外の者に対し入札参加資格審査に必要な資料の提出を依頼する場合がある。 （3）落札候補者について審査の結果、入札参加資格を満たすことが確認されたら、落札者として決定する。
予 定 価 格	設定する。（非公表）
最低制限価格	設定する。なお、最低制限価格を下回った入札は失格とする。（非公表）
入札執行回数	予定価格に達しないとき、入札は 2 回（再度入札を含む）を限度とする。 再度入札では、前回入札で最低制限価格に満たない業者は参加することができない。 初回入札に参加する企業が 1 者のみの場合は 1 回のみ入札を行う。 再度入札を行っても落札者がいない場合は、最低金額応札の会社と金額交渉を行うか、又は仕様など条件を変更して入札を公告からやり直す。
契 約 の 時 期	本契約は社会福祉法人あかつき会の理事会の議決事項であるため、理事会の議決後且つ湖南市に報告を行った後に、正式に締結する。 契約は、民間連合協定工事請負契約約款による。
そ の 他	1. 提出された書類は返却しない。 2. 提出書類の作成及び、提出に要する費用は提出者負担とする。